



## Niederschrift

**über die öffentliche 7 .Sitzung des Bauausschusses  
am 17. Dezember 2014 von 17:45 Uhr bis 17:55 Uhr**

Der 1. Bürgermeister Max Kressirer eröffnet um 17:45 Uhr die öffentliche 7 .Sitzung des Bauausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die 8 Mitglieder wurden zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß am 10.12.2014 geladen.

Gegen die Ladung und die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

---

### **Teilnehmerverzeichnis**

#### **1. Bürgermeister**

Kressirer, Max

#### **Ausschussmitglieder**

Damböck, Andreas  
Hagn, Martin  
Keimeleder, Franz  
Lachmann, Jürgen  
Lex, Ludwig  
Söhl, Lorenz

#### **Schriftführer**

Kitel, Patryk

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### **Ausschussmitglieder**

Theen, Wolfgang

## **Tagesordnung**

TOP Thema

1. Genehmigung der Niederschrift vom 10.11.2014
2. Baugesuche
  - 2.1. Akkay Taskin, Unterschleißheim; Erneuerung der Werbeanlage (Tektur) auf dem Grundstück Fl.Nr. 645, Am Steinfeld, Neufinsing
  - 2.2. Schwille und Faschingbauer GbR, Eicherloh; Tektur zur Höhenanpassung zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 481/13, Alte Post 3, Neufinsing
  - 2.3. Pfaller Barbara, Neufinsing; Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle und eines Lagerraums als Ersatzbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 1877, Erdinger Str. 37, Neufinsing
3. Anfragen, Wünsche und Informationen
  - 3.1. Sanierung der Asphalttschicht auf dem Neuchinger Weg im Bereich der Gasleitungsquerung

**1. Genehmigung der Niederschrift vom 10.11.2014**

Der Gemeinderat genehmigt das oben genannte Protokoll ohne Einwendungen.

**2. Baugesuche**

**2.1. Akkay Taskin, Unterschleißheim; Erneuerung der Werbeanlage (Tektur) auf dem Grundstück Fl.Nr. 645, Am Steinfeld, Neufinsing**

Bürgermeister Kressirer erläutert den Bauantrag. Der Bauausschuss hat sich in seiner Sitzung vom 14.01.2013 bereits mit dem Bauantrag auf Erneuerung der Werbeanlage befasst und hat das Bauvorhaben befürwortet. Bei dem aktuellen Bauantrag handelt es sich um eine Tektur zum bereits eingereichten Bauantrag.

**Beschluss:**

Der Bauantrag wird befürwortet.

<b>Anwesend 7 : Ja 7 : Nein 0</b>
-----------------------------------

**2.2. Schulle und Faschingbauer GbR, Eicherloh; Tektur zur Höhenanpassung zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 481/13, Alte Post 3, Neufinsing**

Bürgermeister Kressirer erläutert den Bauantrag.

**Beschluss:**

Der Bauantrag wird befürwortet.

<b>Anwesend 7 : Ja 7 : Nein 0</b>
-----------------------------------

**2.3. Pfaller Barbara, Neufinsing; Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle und eines Lagerraums als Ersatzbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 1877, Erdinger Str. 37, Neufinsing**

Bürgermeister Kressirer erläutert den Bauantrag. Die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit ergibt sich aus § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB.

**Beschluss:**

Der Bauantrag wird befürwortet.

<b>Anwesend 7 : Ja 7 : Nein 0</b>
-----------------------------------

### **3. Anfragen, Wünsche und Informationen**

#### **3.1. Sanierung der Asphalttschicht auf dem Neuchinger Weg im Bereich der Gasleitungsquerung**

GR Hagn weist darauf hin, dass die Sanierungsarbeiten an der Asphalttschicht auf dem Neuchinger Weg im Bereich der Gasleitungsquerung nicht ordnungsgemäß ausgeführt wurden.

Bürgermeister Kressirer erläutert, dass die Arbeiten bislang nicht abgenommen wurden. Sofern die Arbeiten nicht ordnungsgemäß ausgeführt wurden, wird die ausführende Firma zur Nachbesserung aufgefordert.

1. Bürgermeister Max Kressirer beendet die öffentliche 7 .Sitzung des Bauausschusses um 17:55 Uhr.

Neufinsing, den 18. Dezember 2014

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Kressirer

\_\_\_\_\_

Schriftführer: Patryk Kitel

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_